

Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Протвино г район Протвино г о

02.08.2021 г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Протвино г, Северный проезд, 7

2. Год постройки 1996

3. Характеристика объекта:

износ в % 16 этажность 9 подъездов 4

наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади Да / 1032 кв.м

количество квартир 144 (шт.)

общая полезная площадь объекта 8220,90 (кв. м)

жилая площадь 8220,9 (кв. м)

нежилая площадь 0, в том числе
под производственные нужды _____ (кв. м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

ГЩВУ - 2 шт., Тепловые узлы - 4 шт., Водомерные узлы - 2 шт., Газовые котлы для целей тепло-водоснабжения - 0 шт.

5. Источники:

теплоснабжения Центральная

газоснабжения Центральное

твердого и жидкого топлива _____

энергоснабжения Центральное

Системы АПЗ и дымоудаления Нет / Нет

6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № 171/20 от 14.12.2020 г., срок действия 2 года (лет)

7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от 19.03.2021 г.

8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от 09.04.2021 г.

II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2020 - 2021 г.

| N п/п | Основные виды неисправностей (аварий) | Дата | Причина возникновения | Отметка о выполненных работах по ликвидации |
|-------|---------------------------------------|------|-----------------------|---|
| 1 | нет | | нет | нет |

| | | | | | |
|---------------------------|-----|------|------|--------|--|
| 3) горячего водоснабжения | | | | | |
| трубопроводов | м.п | 3 | 3 | удовл. | |
| запорной арматуры | шт. | 1 | 1 | удовл. | |
| промывка и опрессовка | м.п | 0 | 0 | удовл. | |
| 4) водопровода | | | | | |
| ремонт и замена арматуры | шт. | 0 | 0 | удовл. | |
| ремонт и изоляция труб | м.п | 1,5 | 1,5 | удовл. | |
| 5) канализации | | | | | |
| ремонт трубопроводов | м.п | 4,53 | 4,53 | удовл. | |
| ремонт колодцев | шт. | 0 | 0 | удовл. | |
| промывка системы | м.п | 0 | 0 | удовл. | |
| 6) электрооборудования | | | | | |
| световой электропроводки | м.п | 0 | 0 | удовл. | |
| силовой электропроводки | м.п | 0 | 0 | удовл. | |
| вводных устройств | шт. | 0 | 0 | удовл. | |
| электрощитовых | шт. | 0 | 0 | удовл. | |
| электродвигателей | шт. | 0 | 0 | удовл. | |
| 8. Другие работы | | | | | |
| 9. Обеспеченность объекта | | | | | |

котельных топливом _____ (указать запас в днях)

_____ (тыс. куб. м)

горюче-смазочными материалами и бензином _____ (тыс. усл. т)

пескосоляной смесью и химреагентами _____ (тыс. куб. м)

инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ (шт.)

IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2021 - 2022 г

Комиссия в составе:

председателя - ВРИО директора управляющей организации МБУ "УКП"

К.И. Платицин

членов комиссии:

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Председатель совета дома Мельников С.Ю.

- представителей органа муниципального жилищного контроля

Е.И. Щербатюк

- представителей специализированных организаций

В.Л. Лизунов

- представителей муниципального образования

И.о. заместителя главы Администрации В.В. Техноф

-представитель МБУ "УКП"

заместитель директора по технической части -А.Г. Простев

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**



Председатель

(Handwritten signature)

(подпись)

К.И. Платицин

(Ф.И.О.)

Члены комиссии:



Е.И. Щербатюк

(Ф.И.О.)

В.Л. Лизунов

(Ф.И.О.)

с замечаниями

А.Г. Простев

(Ф.И.О.)

(Handwritten signature)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

" 2 " августа 20 21 года

Разрешаю эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2021 - 2022 г.
Глава муниципального образования (заместитель)



(Handwritten signature)

(подпись)

В.В. Техноф

(Ф.И.О.)